

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

L'an deux mil vingt quatre, le dix octobre, le conseil communautaire s'est réuni à Cambrai (Nord), 14 rue Neuve, sur la convocation qui lui a été adressée le quatre octobre deux mil vingt quatre, en application des dispositions de l'article L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales sous la présidence de M. Nicolas SIEGLER, Président.

Nombre de délégués communautaires en exercice	92
Nombre de délégués communautaires présents	62
Nombre de votes	74

**Nombre de conseillers communautaires titulaires présents : 62**

**ABANCOURT** : Mme Françoise LAINE - **AUBENCHEUL-AU-BAC** : M. Michel PRETTRE - **AWOINGT** : M. Eddy DHERBECOURT - **BANTEUX** : Mme Bernadette GODET - **BANTIGNY** : M. Yves MARECAILLE - **BLECOURT** : M. Jean-Paul BASSELET - **BOURSIES** : M. Slimane RAHEM - **CAGNONCLES** : M. Bruno LEFEBVRE - **CAMBRAI** : M. Jean-Pierre BAVENCOFFE, Mme Claire BURLET, M. Jean-Marie DEVILLERS, Mme Nathalie DROBINOHA, Mme Dominique GAILLARD, M. Gérard LAURENT, M. Jean-Pascal LEROUGE, M. Stéphane MAURICE, M. Brahim MOAMMIN, Mme Laurence SAYDON, M. Nicolas SIEGLER, M. Sylvain TRANOY, M. Laurent WIART, Mme Virginie WIART - **CAUROIR** : M. Benoît DHORDAIN - **CUVILLERS** : M. Jacky LAURENT - **DOIGNIES** : M. Pascal MOMPACH - **ESCAUDOEUVRES** : Mme Agnès BILBAUT, M. Thierry BOUTEMAN - **ESNES** : M. Olivier GOBERT - **ESWARS** : M. Francis REGNAULT - **FONTAINE-NOTRE-DAME** : M. Bruno IVANEC - **FRESSIES** : Mme Marie-Danièle CHEVALIER - **HAYNECOURT** : M. Bernard HUREZ - **HEM-LENGLET** : Mme Yvette BLANCHARD (a quitté la salle avant la présentation de cette délibération et est revenue après son vote) - **HONNECOURT-SUR-ESCAUT** : M. Bernard MAILLART - **IWUY** : M. Pascal GUSTIN, M. Daniel POTEAU - **LES-RUES-DES-VIGNES** : M. Marc LANGLAIS - **MARCOING** : M. Jean-Claude GUINET - **MASNIERES** : M. Francis NOBLECOURT - **MOEVRES** : M. Gérard SETAN - **NAVES** : M. Jean-Pierre DHORME - **NEUVILLE-SAINT-REMY** : M. Jean-Pierre COUVENT, M. Christian DUMONT - **NIERGNIES** : Mme Marjorie GOSSELET-CAMBRAI - **NOYELLES SUR ESCAUT** : Mme Valérie VAILLANT - **PROVILLE** : M. Guy COQUELLE, Mme Thérèse WARGNIES - **RAILLENCOURT-SAINTE-OLLE** : M. Bernard DE NARDA, Mme Maryvone RINGEVAL - **RAMILLIES** : M. Olivier DELSAUX - **RIBECOURT-LA-TOUR** : Mme Christelle MARQUES - **RUMILLY-EN-CAMBRESIS** : M. Jean-FICHAUX - **SAILLY-LEZ-CAMBRAI** : Mme Marie-Thérèse DOIGNEAUX - **SANNCOURT** : M. Claude LECLERCQ - **SERANVILLERS-FORENVILLE** : Mme Marie-Bernadette BUISSET-LAVALARD - **THUN-L'EVEQUE** : M. Jacques DENOYELLE - **THUN-SAINT-MARTIN** : Mme Marie-Claude URBAIN - **TILLOY-LEZ-CAMBRAI** : Mme Sonia LANCEL - **VILLERS-EN-CAUCHIES** : M. Pascal DUEZ - **VILLERS-GUISLAIN** : M. Gérard ALLART - **VILLERS-POUICH** : M. Pascal BRUNIAUX - **WAMBAIX** : M. Romain MANESSE.

**Nombre de conseillers communautaires absents excusés, ayant donné procuration : 11**

**CAMBRAI** : Mme Martine BILBAUT, titulaire qui donne procuration à M. Jean-Marie DEVILLERS, Mme Amélia CAFEDE, titulaire qui donne procuration à M. Jean-Pierre BAVENCOFFE, titulaire, Mme Marie-Anne DELEVALLEE, titulaire qui donne procuration à M. Laurent WIART, titulaire, Mme Martine DESMOULIN, titulaire qui donne procuration à M. Stéphane MAURICE, titulaire, Mme Sylvie LABADENS, titulaire qui donne procuration à Mme Dominique GAILLARD, titulaire, Mme Sylviane LIENARD, titulaire qui donne procuration à Mme Nathalie DROBINOHA, titulaire, M. Benoît VAILLANT, titulaire qui donne procuration à Mme Maryvone RINGEVAL, titulaire, M. Pierre-Antoine VILLAIN, titulaire qui donne procuration à M. Brahim MOAMMIN, titulaire, M. François-Xavier VILLAIN, titulaire qui donne procuration à M. Gérard LAURENT, titulaire - **CREVECOEUR-SUR-ESCAUT** : M. Gilbert DRAIN, titulaire qui donne procuration à Mme Marie-Bernadette BUISSET-LAVALARD, titulaire - **NEUVILLE-SAINT-REMY** : Mme Martine LABALETTE, titulaire qui donne procuration à M. Jean-Pierre COUVENT, titulaire.

**Nombre de conseillers communautaires absents excusés, ayant donné suppléance : 1**

**ESTRUN** : M. Jean-Luc FASCIAUX, titulaire qui donne suppléance à M. Michael FASCIAUX, suppléant.

**Suites :**

**Nombre de conseillers communautaires absents et non représentés : 19**

**ANNEUX** : M. Thierry LEVEQUE - **BANTOUZELLE** : Mme Sylviane MAUR - **CAMBRAI** : Mme Jeannie BERTELOOT, Mme Aline CHATELAIN, Mme Françoise DEMONTFAUCON, M. Nicolas SIMEON, M. Christophe SIMPERE, M. François WIART - **CANTAING-SUR-ESCAUT** : M. Éric PARENT - **CAUROIR** : M. Benoît DHORDAIN - **ESCAUDOEUVRES** : M. José DE SOUSA - **FLESQUIERES** : M. Billy JOURNET - **GONNELIEU** : Mme Karine MORELLE - **GOUZEACOURT** : M. Jacques RICHARD - **LESDAIN** : Mme Geneviève GAUTIER - **IWUY** : Mme Emilie DUPUIS - **MASNIERES** : Mme Christelle COUTANT - **PAILLENCOURT** : M. Fabrice LEFEBVRE - **RIEUX-EN-CAMBRESIS** : M. Michel MOUSSI.

**Secrétaire de séance** : M. Romain MANESSE.

## **D20241022 : BAREME D'INDEMNISATION AGRICOLE**

Rapporteur : M. LAURENT  
Vice-président

La Communauté d'Agglomération porte plusieurs projets d'aménagements nécessitant soit de constituer des réserves foncières soit de faire l'acquisition directe de foncier.

Par délibération en date du 6 juillet 2023, le conseil communautaire a décidé d'adopter les conclusions délivrées par l'étude « Livre Blanc, aménagement du territoire » et d'établir des conventions avec la Safer en vue d'étudier la stratégie foncière.

Par délibération en date du 5 octobre 2023, le conseil communautaire a validé le renouvellement de la convention avec la Safer, lui permettant de nous constituer des réserves foncières. La Safer, pour le compte de la CAC, a entamé des négociations foncières avec des exploitants et propriétaires du territoire.

Après consultation des barèmes d'indemnisation pratiqués par différentes intercommunalités des Hauts-de-France, il est proposé d'adopter un dispositif permettant d'allouer une indemnisation complémentaire aux propriétaires ou exploitants concernés par les procédures d'acquisition engagées par la SAFER pour le compte de la CAC, dans le cadre de la constitution de réserves foncières pour la réalisation des projets d'intérêt communautaire.

Les taux proposés étant des taux plafonds, la qualité de la terre sera prise en compte dans la détermination du taux appliqué à chaque cas.

La CAC veut privilégier le mécanisme de la compensation en nature afin de maintenir les exploitations en activité.

Sur ces bases, le conseil communautaire a, à l'unanimité des votants, décidé :

- d'approuver le barème d'indemnisation agricole proposé en annexe afin de poursuivre la reconstitution de réserves foncières ou d'acquérir directement le foncier nécessaire ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer les offres d'indemnisation adressées aux propriétaires et exploitants concernés conformément au tableau présenté et tous autres documents nécessaires versées en complément d'une acquisition de la SAFER dans la limite des crédits inscrits au budget ;
- d'inscrire la dépense au budget.

Fait et délibéré en séance

les jour, mois et an -susdits,  
Suivent les signatures.....  
Pour extrait conforme

Le Président,

Le Secrétaire de Séance,

Nicolas SIEGLER

Romain MANESSE

Publié sur le site internet le 05 novembre 2024

Envoyé en préfecture le 04 novembre 2024

Reçu en préfecture le 04 novembre 2024

Identifiant de télétransmission : ID : 059-200068500-20241104\_D20241022-DE